

EM DESTAQUE

YUJ ECO RESORT


Designação:

Yuj Eco Resort

Função:

Unidade hoteleira

Localização:

Álvaro - Castelo Branco

/ Pampilhosa da Serra

Data início da obra:

Setembro de 2022

FICHA TÉCNICA

Arquitectura:

MJARC Arquitetos Associados, Lda

Como o turismo na encosta da Aldeia de Álvaro pode promover o desenvolvimento sustentável do território, defendendo a saúde ambiental e o bem-estar das comunidades locais?

Numa região fortemente fustigada pelos incêndios de 2017, esta nova unidade hoteleira dedicada à prática de yoga e bem-estar, abraça as raízes históricas e a cultura material de Álvaro.

A aldeia de Álvaro estende-se ao longo da encosta sobranceira ao Rio Zêzere, acomodada na albufeira do Cabril. Rica em património religioso, a aldeia foi outrora uma importante povoação para as ordens religiosas, que deixaram inúmeros testemunhos da sua presença. A integração paisagística, ambiental foram os pontos de partida desta nova unidade hoteleira. O projeto responde às condições atmosféricas, morfológicas do terreno e grande cuidado foi tomado para proporcionar aos hóspedes um conforto térmico ideal durante sua estadia. Temperatura, precipitação, vento e incidência solar foram tidos em consideração para o uso de estratégias de arrefecimento e aquecimento passivo nas estações de inverno e verão.

A materialidade dos edifícios permite que os hóspedes se conectem com o ambiente, onde a vegetação endêmica, a estrutura de madeira e xisto fazem referência a herança de um património cultural imaterial e ambiental.

Pretende-se repor as espécies arbóreas autóctones que foram dizimadas pelos incêndios sendo estas as principais anfitriãs nos percursos que iram ser proporcionados aos hóspedes, desde a casa central até a um conjunto de vilas onde os hóspedes permaneceram durante a sua estadia. Cada unidade de alojamento foi projetada para promover a vida íntima e social. Serão compostas por um quarto, instalação sanitária, área de estar, sala de jantar, cozinha e terraço; Os edifícios estão configurados para maximizar a eficiência, garantindo um diálogo constante entre o espaço interior e a paisagem circundante. O resultado é tornar um edifício permeável onde os limites

GABINETE PROJECTISTA



entre o interior e o exterior se desvanecem, onde as paredes de madeira e xisto se fundem com a paisagem.

A futura unidade pretende proporcionar uma experiência plena, uma arquitetura que se funde com o meio envolvente. Estimular e promover o estar com as pessoas, consigo mesmo, visitar a zona e compreender a cultura, provocar pensamento e não tomar.

Este projeto abraça esta iniciativa para que juntos se possa construir um futuro que seja não só sustentável e inclusivo, mas também verdadeiramente belo, tanto para os nossos olhos como para a nossa mente e alma.

MJARC ARQUITETOS ASSOCIADOS LDA



MJARC Arquitectos Associados Fundado no Porto (2005) por Maria João Andrade e Ricardo Cordeiro, MJARC é um atelier de arquitectura sediado no Porto e com filial em Lisboa. Em cada projecto, o lugar dita uma nova abordagem, é essa a ideia de inovação que nos interessa. Estamos certos que esta abordagem nos abre um campo de pesquisa muito abrangente, sendo esta experimentação que nos motiva. Cientes da importância do trabalho do arquitecto, em projectar edifícios sustentáveis, procuramos, testamos novos materiais e soluções que nos permitam minimizar o impacto ambiental e aumentar a sustentabilidade energética dos nossos projectos.

“A sustentabilidade consiste em construir pensando o futuro”. – Renzo Piano

Projectos em carteira:

- Unidade de alojamento em Gondomar;
- Moradia unifamiliar - Mesão Frio;
- Moradia unifamiliar em Santa Marta de Penaguião;
- Creche em Vila Nova de Gaia;
- Moradia unifamiliar - Vila Nova de Gaia;
- Riverside Condominium - Santa Comba Dão;
- Hotel Rural - Armamar ;
- Unidade Hoteleira - Álvaro



MJARC Arquitectos Associados Lda

Rua Júlio Dinis, 200
4050-318 PORTO
Telf: +351 226 092 735
E-mail: geral@mjarc.com
Site: www.mjarc.com